



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
164

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 100 (υπόθεση Τσούκα)	1
Καθορισμός χρήσης γης στον Καταρράκτη Άρτας	2
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας στο Ο.Τ. 2	3
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Κοινότητας Χαλκιάδων	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3121/91

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 100 (υπόθεση Τσούκα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκαν με το Ν.Α. 1018/71.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ'/85) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

5. Την Την 1/1961 εγκύκλιο του Υ.Π.Δ.Ε. «Απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έγκριση και τροποποίηση εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων».

6. Τις 137/91 και 143/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Αμφιλοχίας κατά την οποίαν δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις.

7. Την 1696/29.8.91 εισήγηση του Πολ/κού Γραφείου Αμφιλοχίας Ν. Αιτωλ/νίας.

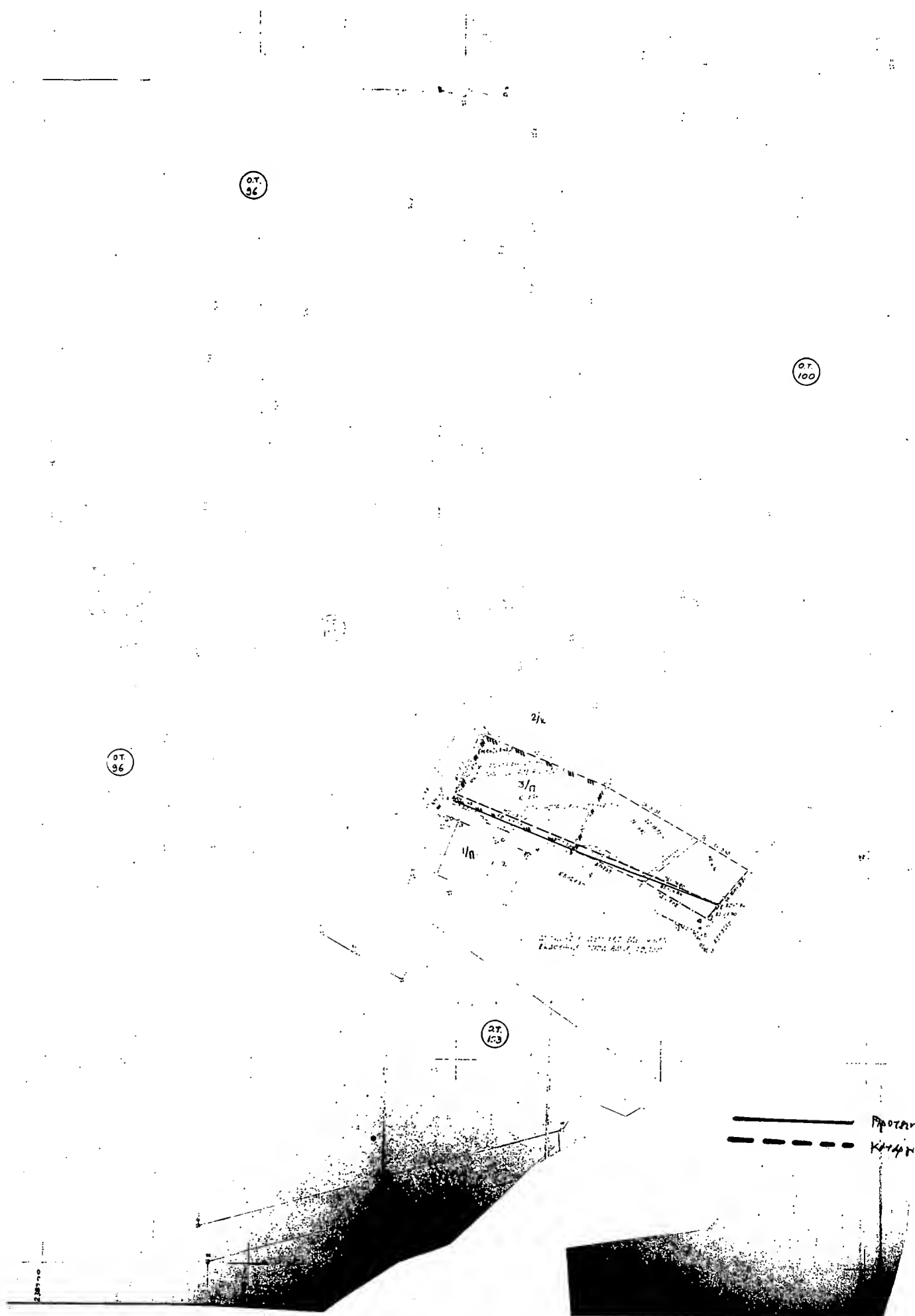
8. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, οικισμού και περιβάλλοντος του Νομού μας, που διατυπώθηκε στο 18^α/1991 (θέμα 8ο) πρακτικό αυτού και του οποίου αποδεχόμαστε τις απόψεις, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμφιλοχίας στο Ο.Τ. 100, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία είναι αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής, με κλίμακα 1:200, του τοπ/φου - μηχ/κού Κων/νου Σ. Σαλμά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 24 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ - ΤΣΑΝΑΚΗ



539480

Ο.Τ.
104

539460

539440

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Κ.Ο.Π.
Τ.Κ. ΠΟΛΕΩΣ, Π.Ε.
ΑΡ. ΠΡΩΤ. 12.1991 (ΟΒΑ.Ε.Ε.)
ΙΣΧΥΟΥΝΤΙ ΤΗΝ ΠΤ. ΑΡ. 2249/14-1-79
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΤΤΙΚΑΣ ΠΡΩΤ.
Τροποποίησης Εγκρίσεων
Εγκρίσεων Αρ. 143/91
Ο.Τ. 100 (Ο.Τ. 104)
1. ΟΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 100
2. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 100 Α.Τ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΤΕΡΑΣ
Πρόεδρος του Ο.Τ. 100
Α.Τ.Ε. 100 (Ο.Τ. 104)



ΕΦΕΣΗ
Α.Π. ΜΕΡΙΣΤΟΤΙΟΥ 24-1-1991
ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΙ ΤΟΥ Ο.Τ. 100 Α.Τ.Ε.

70 7400 6000
70 1696/91 7400
Πρόεδρος Γ.Κ. Α.Κ.Α.Ε.Ε.



ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΡΘΟΤΕΚΝΟΝ ΤΕΧΝΙΚΟΣ



Α

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΗΡ ΤΣΟΥΚΑ ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 100 Ε.Π.Σ.
ΑΜΦΙΛΟΧΙΑΣ

200

ΣΤΑΘΜΗ	ΠΡΑΚΤΙΚΟ	ΤΟΜΕΙΣ	1	2	3
6	5	ΚΑΤΕΥΛΗ	700	700	400
3	4	ΑΡΤΙΣΤΗ	8.150	12.350	13.400
2	1	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ	6.100	8.150	10.200
		ΜΕΣ. ΥΠΟΣ	1400	1200	1100
		Σ.Α.	2.1	2.1	0.8
		ΕΠΙΣΤΕΥΝ			

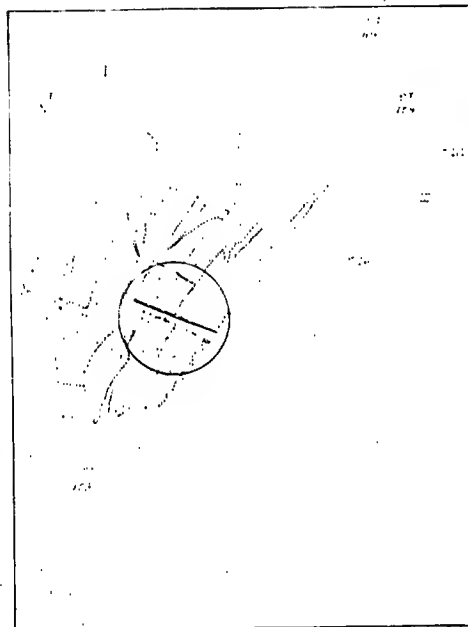
(Α.Β.Ε.Ε. 2.Η.Θ.Ι.Κ. Μ.Α.) Σύνολο 5.000 180.77 μ²
(Α.Β.Ε.Ε. Π.Μ.Α.) (Προσφ. Περιστατικών) 11.64 μ²
(Ο.Τ. Α.Ε.Ε.Δ.) (Ρυμοτομικά) 9.04 μ²
(Α.Β.Ε.Ε. 2.Η.Θ.Ι.Κ. Μ.Α.) Σύνολο 180.58 μ²

□ □ Στοιχεία Πλάνου Οδοποιίας Πλάνο Οδοποιίας 1/250
□ □ Οριοθετική Γραμμή Αρ. 104/91
□ □ Καταρτιστική
□ □ Προτεινόμενη

ΒΕΒΛΩΣΗ

Βεβαιώθηκε, ότι η βιο πόρτα
απόδοσης Εμπροσθεν Ρυμοτομίας
Εκεί όπου η συν. αριθ. 143/91
Α.Δ.Σ. Αρ. 143/91
Ο Διευθυντής Αρ. 143/91
Κατ' Εξουσίαν

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Σ. ΣΑΜΑΞ
ΑΔΕΛΦΟΙ ΑΓΡΟΝΟΜΟΙ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΟΥ
ΑΘΗΝΑΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 48.444
6. ΕΛΛΗΝ 25 - ΑΘΗΝΑΙΤΗΣ - ΤΗΛ. (0647) 22.424



4m
1m

539460

Αριθ. οικ.5815

Καθορισμός χρήσης γης στον Καταρράκτη Άρτας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85), άρθρο 3
2. Την αριθ. 36/1991 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Καταρράκτη.
3. Την από 26.8.91 αίτηση του Προέδρου Κοιν. Καταρράκτη.
4. Την αριθ. 3694/8.11.91 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

(2)

5. Την με αριθ. πρακτικού 6 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 12.11.91, αποφασίζουμε:

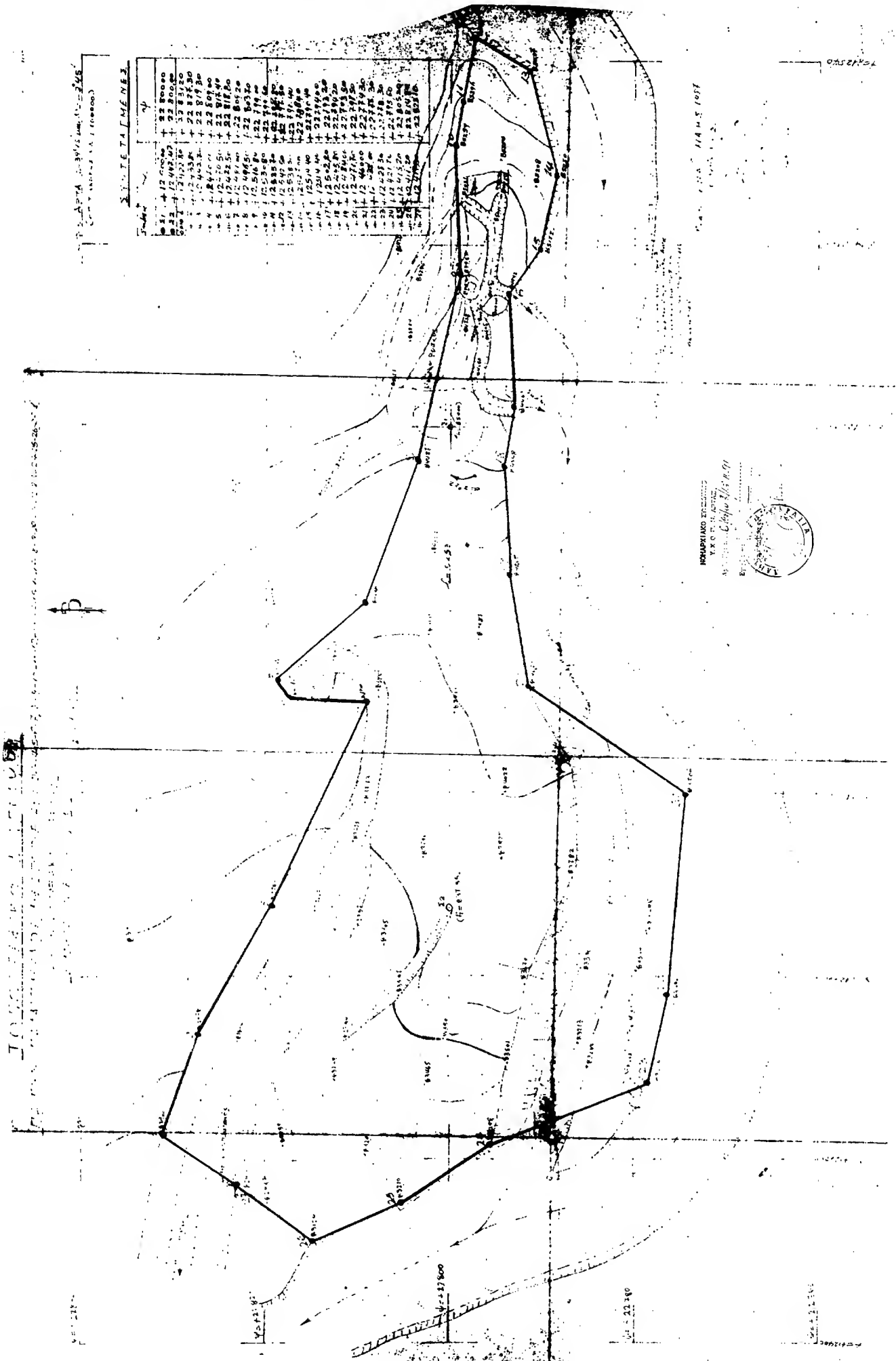
Για τον καθορισμό χρήσης γης στη Δημόσια έκταση των 3.100 τετρ. μέτρ. που φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. μηχ/κού Βασ. Τάσιου, που συνοδεύει την παρούσα, με χαρακτηρισμό της χρήσης αυτής ως γεωργικής - ιχθυοτροφικής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 12 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ



Αριθ. οικ.5814

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Άρτας στο Ο.Τ. 2.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».
5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας.
6. Την με αριθ. πρακτικού 1/91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας.

7. Το αριθ. 1997/91 έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Δημοτικό Συμβούλιο Άρτας.

8. Την αριθ. 347/91 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άρτας και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

9. Την αριθ. 4743/8.11.91 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

10. Την με αριθ. πρακτικού 6 (θέμα 6ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 12.11.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στο οικοδομικό τετράγωνο 2 με μετατροπή της ρυμοτομικής γραμμής σε οικοδομική, δηλαδή με μετατροπή του προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου πλατείας σε οικοδομικό τετράγωνο, όπως φαίνεται στο από Ιούνιο 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπ. μηχανικού Κων/νου Παππά, που θεωρήθηκε από τον Δήμο Άρτας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 12 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης
ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Αριθ. οικ.5811

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Κοινότητας Χαλκιιάδων.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Το εγκεκριμένο σχέδιο διανομής οικισμού Γεωργουσών Κοινότητας Χαλκιιάδων.
5. Την παρ. 5 του άρθρου 38 του Ν. 1337/83.
6. Το από 2.4.85 Π.Δ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες κ.λπ.».

7. Την αριθ. 8/1991 (θέμα 2ο) απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χαλκιιάδων.

8. Την αριθ. 3119/8.11.91 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

9. Την με αριθ. πρακτικού 6 (θέμα 4ο) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 12.11.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής οικισμού Γεωργουσών Κοινότητας Χαλκιιάδων με τη διαπλάτυνση υφιστάμενης και μη προβλεπόμενης από το σχέδιο Κοινοτικής οδού ούτως ώστε να αποκτήσει πλάτος 6,00 μέτρα, με πρασιά 4,00 μ. και στις δύο πλευρές της οδού όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. μηχ/κού Γεωργίου Χριστογιώργου που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 12 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

